

ACABAMENTOS

HALL, CORREDORES E DESPENSAS

- Teto falso tipo Pladur, pintado a branco
- Paredes em estuque projetado do tipo “Seral”
- Pavimento em madeira maciça ou multicamadas
- Portas interiores em madeira lacada a branco
- Rodapés em madeira lacada a branco

SALAS E SUITES

- Tetos e paredes em estuque projetado do tipo “Seral”, pintados a branco
- Pavimento em madeira maciça ou multicamadas e rodapés em madeira lacada a branco
- Portas interiores em madeira lacada a branco
- Rodapés em madeira lacada a branco

COZINHAS E LAVANDARIAS

- Tetos e paredes em estuque projetado do tipo “Seral”, pintados a branco
- Pavimento em grés porcelânico da Porcelanosa ou equivalente
- Armários lacados a branco
- Cozinha equipada com eletrodomésticos

WC MASTER, WC SUITE E WC SOCIAL

- Teto falso hidrófugo, pintado a branco
- Pavimento e paredes húmidas em pedra natural
- Paredes secas lisas pintadas a branco
- Louças sanitárias suspensas
- Acessórios em aço inox

VARANDAS E TERRAÇOS

- Tetos tipo AQUAPANEL, emassados e pintados
- Pavimento em madeira de IPÊ tipo DECK
- Guarda de varandas em aço inox

CONFORTO E SEGURANÇA

- Porta de alta segurança, sistema de videoporteiro e sistema de segurança CCTV
- Climatização por sistema de ar condicionado (quente e frio)
- Pavimento radiante nos wc
- Produção de água quente através de painéis solares apoiada por bomba de calor
- Aspiração central
- Tratamento acústico nas paredes que separam duas frações ou as frações das zonas comuns
- Tomada individual adstrita à fração, na garagem, para carregamento de viaturas elétricas
- Arrumo para todas as habitações
- Estacionamento exterior reservado a visitantes
- Mais de 2500m² de área ajardinada, com rega automática
- Sala exclusiva de condomínio
- Ginásio, sauna, banho turco
- Fachada ventilada e revestida a pedra mármore, com isolamento térmico e bloco termoacústico

FINISHES

ENTRANCE HALL, CORRIDORS AND PANTRIES

- False plasterboard-type ceiling, painted white
- “Seral”-type stucco walls
- Solid or multi-layer wood flooring
- Wooden inner doors painted white
- Wooden skirting painted white

LIVING ROOMS AND BEDROOMS

- “Seral”-type stucco ceilings and walls, painted white
- Solid or multi-layer wood flooring and wooden skirting painted white
- Wooden inner doors painted white
- Wooden skirting painted white

KITCHENS AND LAUNDRY ROOMS

- “Seral”-type stucco ceilings and walls, painted white
- Flooring in Porcelanosa stoneware porcelain or the equivalent
- Cabinets painted white
- Kitchen equipped with appliances

MASTER BATHROOM, ENSUITE BATHROOM AND GUEST BATHROOM

- False waterproof ceiling, painted white
- Flooring and wet walls in natural stone
- Dry, smooth walls painted white
- Suspended bathroom fittings
- Stainless steel accessories

BALCONIES AND TERRACES

- AQUAPANEL roofs, plastered and painted
- DECK-type, IPÊ wood flooring
- Stainless steel balcony railings

COMFORT AND SECURITY

- High-security door, video intercom system and CCTV security system
- Air conditioning system (hot and cold)
- Under-floor heating in bathrooms
- Hot water produced through solar panels supported by heat pump
- Central vacuum
- Acoustic treatment for the walls separating two units, or units in common areas
- Individual outlet connected to the unit, in the garage, for charging electric vehicles
- Storage space for all dwellings
- Outdoor parking reserved for visitors
- More than 2,500 m² of landscaped areas, with automatic irrigation
- Exclusive condominium room
- Gym, sauna, steam bath
- Ventilated, marble-clad facade, with thermal insulation and thermoacoustic block